

城建集团总部地块玻璃幕墙清洗服务询比采购公告

1. 询比条件

本询比采购项目 城建集团总部地块玻璃幕墙清洗服务 询比人为南宁市风采项目管理有限公司，项目资金来源为企业自有资金，现予以公开询比，有关事项公告如下：

2. 项目概况与询比范围

项目名称：城建集团总部地块玻璃幕墙清洗服务

项目编号：2026CSWY-XB3-Z007

采购预算（元）：138050.00

询比范围：城建集团总部地块 1、2、3 号楼全部玻璃幕墙外立面清洗，总清洗面积 5.02 万 m²，同步完成幕墙框架、密封胶条除尘及外观基础巡检服务，具体详见询比文件。

服务期限（周期）：1 年。

服务地点：南宁市良庆区云英路 15 号。

质量要求或服务标准：严格按照国家及行业相关标准执行。

3. 询比申请人资格要求

3.1 比选申请人须为在中华人民共和国境内依法注册的企业法人或其他组织。

3.2 本项目的特定资格要求：

（1）询比申请人采用无人机清洗方式的，须具备有效的民用无人驾驶航空器运营合格证；

（2）询比申请人采用人工清洗方式的，经营范围须包含“建筑物清洁服务”或“建筑物外立面清洁”或“幕墙清洗”等相关内容。

3.3 比申请人不得存在下列情形之一：

(1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

(2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(3) 未被列入“中国执行信息公开网” (<https://zxgk.court.gov.cn/>)、“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”；

(4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同询比申请人，不得参加同一合同项下的必选申请。

3.4 本项目不接受联合体申请。

4. 询比文件的获取

4.1 获取时间：2026 年 10 月 15 日至 2026 年 10 月 20 日止（法定公休日、法定节假日除外，上午 8：00-12：00，下午 15：00-18：00）。

4.2 获取地点：广西南宁城市物业有限公司〔中国（广西）自由贸易试验区南宁片区玉象路 38 号 AI 住建产业园产业大厦 9 楼 901 室〕。

4.3 获取方式：现场获取或者邮件获取询比文件。

4.4 报名材料要求：（1）有效的营业执照副本复印件；（2）法定代表人身份证复印件；（3）委托代理人身份证复印件（如有委托须提供）；（4）法定代表人授权委托书原件（如有委托须提供）。上述证明材料复印件均需加盖询比申请人公章。

注：1. 邮件获取询比文件的询比申请人请将报名材料（邮件主题：项目名称+公司名称，邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将报名材料加盖企业鲜章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效）以及缴纳询比文件工本费银行转账底单发至 93201581@qq.com，采购代理机构将在 1 个工作日内进行审核，审核完毕合格后将询比文件电子版以电子邮件形式发送至询比申请人邮箱；如因未提供联系方式造成询比

文件及其澄清内容（如有）获取延误的一切后果均由询比申请人自行承担。2. 邮件发送的电子版比选文件具有法律效应，请询比申请人收到本项目电子版比选文件后通过邮件方式回复确认，或邮件发送成功后视为询比申请人默认已收到文件。

4.5 售价：询比文件工本费每份 250 元，售后不退。【邮件获取询比文件的询比申请人须于询比文件获取截止时间前将询比文件工本费以对公的形式汇款、转账至以下指定账户，请备注项目名称或项目编号信息。】

开户名称：广西南宁城市物业有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司南宁市兴宁支行

银行账号：2102102009300249279

5. 询比申请截止时间和地点

5.1 请询比申请人于 2026 年 10 月 22 日 09 时 30 分前将比选申请文件提交至[中国（广西）自由贸易试验区南宁片区玉象路 38 号住建产业园产业大厦 9 楼 902 室。

5.2 不接收邮寄以及未报名的询比申请人递交的比选申请文件，逾期送达的或者未送达指定地点或者未按比选文件要求密封的询比申请文件将被拒绝。

6. 发布公告的媒介

本询比采购公告在广西交易所集团国有企业阳光采购平台
<https://mh.gxcq.com.cn/#/>、南宁城投集团官网 <https://www.nnctjt.com/>、广西南宁城市物业有限公司（<http://www.cswy.net.cn/>）上发布。

7. 联系方式

7.1 询比人信息

名 称：南宁市风采项目管理有限公司

地 址：南宁市壮锦大道 31 号南宁市八桂绿城商业中心三层

项目联系人：利滨

7.2 采购代理机构信息：

名 称：广西南宁城市物业有限公司

地 址：中国（广西）自由贸易试验区南宁片区玉象路 38 号 AI 住建产业园产业大厦 9 楼

7.3 项目联系方式

项目联系人：韦威伶

项目联系方式：0771-2818380

2026 年 10 月 15 日