

珠海醋酸纤维有限公司竞价/询价书

时间：2026 年 10 月 9 日

我公司现就全厂高空玻璃幕墙、人行通道、架空层格栅等区域清洗服务项目事宜进行竞价/询价，诚意邀请贵单位参加报价。现将竞价/询价要求说明如下：

一、竞价/询价范围

1. 竞价/询价内容描述：详见《全厂高空玻璃幕墙、人行通道、架空层格栅等区域清洗服务项目技术要求》。

注：报价方应充分考虑安全环保措施，承担其派出人员的安全责任和保险责任，负责确保其派出的工作人员穿戴合格的劳保用品并承担相应费用。

2. 服务时间：详见附件《全厂高空玻璃幕墙、人行通道、架空层格栅等区域清洗服务项目技术要求》。
3. 服务地点：珠海市金湾区南水镇化联三路 9 号。

二、报价要求

1. 本项目投标报价最高限价为 235332 元（人民币大写贰拾叁万伍仟叁佰叁拾贰元整），投标人报价如超过该限价，其投标文件将按无效标处理。
2. 请报价方在报价书中明确响应本竞价/询价书的各项要求，未明确响应的或未明确提出异议的均将视同接受本竞价/询价书的全部内容和要求。
3. 价格书应与技术方案、资质证明、公司业绩等资料分开，价格书必须单独密封，报价内容须注明（包括但不限于）以下商务条款：
(1) 交货时间；(2) 质保期及质量和售后服务承诺；(3) 付款方式；(4) 开具的发票类型及税率。
4. 报价人必须具有独立法人资格，报价资料应提供如下文件，不限于：报价方营业执照副本复印件、相关资质证书、联系人和联系方式等资料，竞价/询价总值大于 15 万元的，报价书应有报价单位的法人代表签字或者被授权人签字；如果是被授权人签字的，则应有法人代表签字或加盖其私章的授权委托书原件，授权委托书格式参照附件一。
5. 请根据竞价/询价书要求，进行分项报价并报总价；总价与分项报价之和如果不相等，则以总价为准，各分项的最终价格一律按照总价与各分项报价之和的差异比例进行调整；所有报价应为开具正式发票的到厂价，并应注明发票类型和税率（未注明的，均视为 13% 的增值税发票）。
6. 报价截止时间：2026 年 10 月 20 日 15 时。
7. 报价书必须按下列第 1 条要求在报价截止时间前送达我方，未遵守该要求的为无效报价。

对报价书的修改或撤回也必须按此要求执行，否则都将不予接受。

第 1 条：以封套密封方式当面提交或邮寄提交，封套密封处须盖有报价方的公章，封套上须写明报价方单位名称、报价项目内容、报价日期。

第 2 条：以封套密封方式当面提交或邮寄提交，封套密封处须盖有报价方的公章，封套上须写明报价方单位名称、报价项目内容、报价日期；或者以传真方式/邮件方式提交，但是传真时间必须在 2026 年____月____日 15:00 -16:00 之间。

8. 报价书文本没有加盖报价单位公章或者报价出现重大技术偏差的，也将视为无效报价。

三、其他要求

1. 报价书的报价有效期应不少于自报价截止时间起的 30 个工作日。

2. 付款方式：以转账方式按以下规定付款

合同签订后预付 付 0 %

中间付款 付 0 %

每月服务完成验收合格后，凭供应方合格发票付款。

3. 质量验收：由我公司根据全厂高空玻璃幕墙、人行通道、架空层格栅等区域清洗服务项目技术要求验收。

4. 我公司对本次询价拥有完全自主的决定权，（1）可以在报价截止时间前的任何时间修改采购文件后推迟报价截止时间或终止采购；（2）没有必须接受最低报价的义务，不承诺以询价数量及报价价格签订合同，也没有为评审结果做出解释的义务。

四、联系方式

1. 报价商务联系人：采购供应部- 谭小姐；联系电话：0756-7867262；传真：0756-7867918；

2. 报价前技术要求答疑请与项目负责人汪工联系；联系电话 0756-7867218。

3. 报价前统一安排踏勘现场，请联系项目负责人：汪工；时间 2026 年 10 月 15 日上午 10 点。请贵单位安排技术人员到珠纤公司正门保安室集合，踏勘人员请自行准备安全帽、工作服、劳保皮鞋（穿戴不符合要求将不能进入现场踏勘）。

采购监督电子信箱：hengt@zcfcc.com（监督）

采购监督联系电话：0756-7867271（监督）

采购监督事项：

1. 项目的询价、招标环节中是否有打探评委、打招呼、暗箱操作、不公正评审等情况。

2. 项目执行及验收过程中，珠纤公司员工是否有吃喝卡拿要、故意刁难等。

附件一：

授权委托书

兹有_____公司法定代表人_____现授权_____先生/女士全权代表本公司参加珠海醋酸纤维有限公司_____事宜的报价和商务接洽工作。

授权人签字（或私章）：

被授权人签字：

日期：

单位盖章：

全厂高空玻璃幕墙、人行通道、架空层格栅等区域清洗服务项目技术要求

报价书 须包含内容	商务： ■ 公司实力证明（业绩、荣誉、品牌等） ■ 资质证明文件 ■ 报价表 技术： ■ 施工/维修方案 □ 质量保证方案 □ 工期和进度 ■ 专项安全方案 □ 作业安全技术方案 □ 基本安全要求 □ 其他_____																																								
项目要求	施工/维修服务内容及范围（含工作内容、范围或工程量清单）：范围：珠纤公司厂前建筑物、路面、幕墙高空清洁服务 要求：																																								
	施工/维修服务内容及范围（含工作内容、范围或工程量清单）： 范围：珠纤公司建筑物高空玻璃、幕墙、人行通道、地面等清洁服务 要求：																																								
	1. 根据下表内容分别制定施工方案，签订合同后 7 天内提交施工方案，清洁服务方案涉及高空高危作业，施工方案必需符合高空作业相关规范，部分方案需要搭建钢管架、钢平台后才能实施，脚手架需要规范搭建，验收合格后才能使用。施工方案由业主审批后实施，方案需要有组织机构、安全措施、防护措施、作业方法、工具、用料等，施工过程要必须保障操作人员的安全。																																								
	2. 高处作业人员必须经专门的安全技术培训并考核合格，取得《高处作业特种作业操作证》（以下简称特种作业操作证）后，方可上岗作业。并按要求购买高空作业人员意外保险。																																								
	3. 接到业主通知单后 2 天内进场实施。																																								
4. 外墙（含玻璃幕墙）清洗每个单项需要 7 天内完成。																																									
5. 外墙（含玻璃幕墙）清洗项目以外，其它每个单项原则上都需要在周末或正常工作日 16：20 后施工，并且需要 1 天内完成，涉及照明由施工单位自行准备，费用含在单价内。																																									
6. 下表中为暂定工程量，实施的内容、数量、实施的时间以业主通知单为准，按实际完成的工程量结算。																																									
7. 每个月可根据完成工程量申请费用。																																									
8. 下表中为暂定工程量，实施的内容、数量、实施的时间以业主通知单为准，按实际完成的工程量结算。																																									
9. 每个月可根据完成工程量申请费用。																																									
10. 报价表如下：																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>项目 编号</th> <th>费 用 名 称</th> <th>特征描述</th> <th>单 位</th> <th>暂定 数量</th> <th>单 价</th> <th>合计（无税）</th> <th>合计（含 税）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>行政楼大门玻璃顶篷清洗</td> <td>约 104 平方米，高 4.5 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）</td> <td>次</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>行政楼大厅玻璃顶篷清洗</td> <td>约 200 平方米，高 20 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）</td> <td>次</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>行政楼 8 扇开合屋顶清洗</td> <td>约 620 平方米，高 20 米，清洁干后不能有痕迹。由于开合屋顶是斜面屋顶，上下需要在行政楼顶搭架辅助进行高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）</td> <td>次</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>食堂楼厅东门玻璃顶篷清洗</td> <td>约 40 平方米，高 4.5 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）</td> <td>次</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	项目 编号	费 用 名 称	特征描述	单 位	暂定 数量	单 价	合计（无税）	合计（含 税）	1	行政楼大门玻璃顶篷清洗	约 104 平方米，高 4.5 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1				2	行政楼大厅玻璃顶篷清洗	约 200 平方米，高 20 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1				3	行政楼 8 扇开合屋顶清洗	约 620 平方米，高 20 米，清洁干后不能有痕迹。由于开合屋顶是斜面屋顶，上下需要在行政楼顶搭架辅助进行高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1				4	食堂楼厅东门玻璃顶篷清洗	约 40 平方米，高 4.5 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1				
项目 编号	费 用 名 称	特征描述	单 位	暂定 数量	单 价	合计（无税）	合计（含 税）																																		
1	行政楼大门玻璃顶篷清洗	约 104 平方米，高 4.5 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1																																					
2	行政楼大厅玻璃顶篷清洗	约 200 平方米，高 20 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1																																					
3	行政楼 8 扇开合屋顶清洗	约 620 平方米，高 20 米，清洁干后不能有痕迹。由于开合屋顶是斜面屋顶，上下需要在行政楼顶搭架辅助进行高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1																																					
4	食堂楼厅东门玻璃顶篷清洗	约 40 平方米，高 4.5 米，清洁干后不能有痕迹，需要高空作业，扣安全带。（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1																																					

	5	食堂楼厅西门玻璃顶篷清洗	约 32 平方米, 高 4.5 米, 清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	6	行政楼与食堂之间连廊玻璃顶篷清洗	约 500 平方米, 高 4.5 米和 8.7 米, 清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	7	食堂南侧绿化地上园亭清洗	清洗包括园亭的顶、侧面玻璃, 园亭投影面积 100 平方米, 立面玻璃面积 129 平方米。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	8	维修中心的玻璃走廊	维修中心的玻璃两条走廊, 面积 102 平方米。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	9	食堂电动排烟窗维护	食堂 20 平方米, 清洁玻璃, 打开排气窗, 对传动部件清洁, 加油润滑, 对于有故障的气窗报业主维修, 清洁干后不能有痕迹, 窗台不能有灰尘。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	10	行政楼玻璃幕墙、外墙、室外窗玻璃清洗外墙清洗	行政楼 4800 平方米, 清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	11	食堂玻璃幕墙、外墙、室外窗玻璃清洗外墙清洗	食堂 2000 平方米, 清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	12	员工活动中心玻璃幕墙、外墙、室外窗玻璃清洗外墙清洗	员工活动中心 2400 平方米清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	13	正门门卫岛及消防控制中心玻璃幕墙、外墙、室外窗玻璃清洗外墙清洗	正门门卫岛 1000 平方米, 清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	14	辅门门卫岛玻璃幕墙、外墙、室外窗玻璃清洗外墙清洗	辅门门卫岛 400 平方米, 清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	15	总降大楼室外窗玻璃清洗外墙清洗	玻璃幕墙 500 平方米, 清洁干后不能有痕迹, 需要高空作业, 扣安全带。(含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			
	16	人行通道路面清洗	废水、危化品库周围人行通道 1050 平方米、成品库南、北库区域 1500 平方米、固废品库周围区域 1200 平方米 (含材料、文明措施、劳动保护)	次	1			

17	行政楼1楼架空层格栅清洗	行政楼1楼架空层格栅清洗2450平方米（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1			
18	行政楼景观园林踏步（石材）清洗	行政楼景观园林踏步（石材）450平方米（含材料、文明措施、劳动保护）	次	1			
19	正辅门两侧大理石石材墙面清洗	正辅门两侧大理石石材墙面清洗（石材）150平方米（含材料、脚手架搭建等文明措施、劳动保护）	次	1			
20	旗杆广场石材地面清洁	旗杆广场地面石材清洗（石材）200平方米（含酸洗材料等文明措施、劳动保护）	次	1			
	总造价	分部分项工程费+措施合计+其他项目+税金					

施工/维修服务方案要求（安全、质量、进度等保证要求）：
1、接到业主通知单后2天内进场实施。
2、外墙（含玻璃幕墙）清洗（项目编号1-15）每个单项需要7天内完成。
3、外墙（含玻璃幕墙）清洗项目以外，其它每个单项（项目编号16-20）原则上都需要在周末或正常工作16:20后施工，并且需要1天内完成，涉及照明由施工单位自行准备，费用含在单价内。

服务地点：珠海市金湾区南水镇化联三路9号珠海醋酸纤维有限公司。

报价方公司实力（业绩、荣誉、品牌等）/资质要求：具有高空外墙清洗服务企业资质。

工期要求（可包含进度节点要求）：接到清洗通知后，每个清洗单项需在7天内完成。

项目人员要求：高空作业人员需持《高处作业操作证》

评标办法：
本项目采用 ☐ 最低评标价法 ☒ 综合评分法
技术与商务评分细则见附件1。

安全、环保和卫生要求：
1. 基本劳保要求：承包商进入珠纤公司施工务必统一着装，如需进入珠纤公司生产区域（二道围栏以内）作业至少需穿戴特种劳保用品（防静电工作服、防静电防砸防穿刺工作鞋、安全帽），款式及规格须经珠纤公司安全环保部确认。承包商可在珠纤公司订购符合要求的防静电工作服（价格如下表）并在项目服务费中扣除，也可自行购买。珠纤公司不免费提供任何劳保用品，承包商在报价中要对以上情况进行考虑，对于未穿戴符合以上要求的劳保用品将按承包商EHS管理协议进行处罚。

特种劳保用品价格表：

劳保用品名称	单价（元）	单位
外协用防静电夏衣	142	件
外协用防静电秋衣	148	件
外协用防静电外套	152	件
外协用防静电夏裤	141	件
外协用防静电冬裤	148	件

2. 其他要求：
承包商（涉及维修、维护、工程、保养、清洁、绿化等项目）办理入厂手续时，需提供给珠纤公司项目负责人如工伤保险、雇主责任险、团体意外险（人身伤亡投保额度不低于1000000元/人）等有效保险的凭证复印件进行备案，保险凭证应包含：保单编号、保险期间、被保险人信息、保险责任范围等关键条款，并加盖承包商公章。承包商应同步提供加盖公章的参保人员名单，包括姓名、身份证号、工种、保险起止日期等信息，人员变动时应于3个工作日内更新备案。所有保险的有效期应覆盖合同履行期间，保险中断或到期前15日需提交续保证明。未按要求投保或备案的，珠纤公司有权拒绝相关人员入厂作业。

	其他(质保金、质保期、质保服务等)：无		
验收标准	服务质量描述（国家标准、行业标准、企业标准或具体质量要求）： 1、玻璃幕墙：无污渍：幕墙玻璃表面应清洁、明亮，无积灰、水泥、涂料、硅胶、油漆等污渍，也无手印、水迹。无残留：清洗后不应有清洗剂残留痕迹，尤其要注意窗框、胶缝等角落 2、石材：清洗后表面应无积灰、水泥渍、涂料、硅胶、油漆、油污等污渍，无水迹。光面石材纹理清晰、有光泽；毛面石材无灰尘感、色泽凝重、无锈蚀斑痕。色差与变色：清洗后不应出现明显色差或变色（原墙面本身颜色有差异的除外），整体色泽应均匀、鲜亮。 3、人行道、篮球场、架空层格栅：无黑色污渍、油污，清洗后无明显色差，整体色泽均匀。		
报价表模板	自拟		
知识产权及商业秘密要求	是否涉及知识产权保护： ☐ 是； ☒ 否		
	涉及知识产权保护时，知识产权权属及许可使用范围：/		
	是否签订保密协议： ☐ 单向； ☐ 双向； ☒ 否		
	是否签订网络安全保密协议： ☐ 是； ☒ 否		

专项安全方案

本方案适用于外协作业中的吊装（不含行车起重作业）、大型拆除工程、基坑挖掘、桩基工程、锅炉/压力容器/压力管道大修、15米以上脚手架搭建以及相同等级的高空作业、在甲/乙类易燃介质设备/管道上明火作业。

一、工程概况

- (1) 工程名称:
- (2) 工程范围:
- (3) 工程地点:
- (4) 工程时间:

二、方案编制依据

此方案依据的法规及技术标准、设计说明、产品说明等依据。

三、组织机构

- (1) 承包商单位名称:
- (2) 单位资质证及编号:

- (3) 承包商现场作业人员表（*可增加行数，单独附页）

序号	姓名	特殊工种	证书编号	备注

注：如属自带配电箱进行二级配电箱受电，需配置至少一名持证电工人员。

四、施工机具一览表（*可增加行数，另行附页）

序号	机具名称	规格	单位	数量	备注

五、施工流程描述

详细说明施工流程，包括施工步骤、使用材料、工具器具等。

六、工作危害分析（JHA）及化学品危害控制

- (1) 工作危害分析（JHA）

☐ 火灾/爆炸；☐ 高处坠落；☐ 物体打击或起重伤害；☐ 窒息；☐ 电击；☐ 机械伤害；☐ 射线伤害；
☐ 职业卫生危害；☐ 其它

工作危害分析（JHA）表

序号	工作步骤	危害	后果	管控措施

(2) 化学品危害控制及审核

在施工中是否使用危险化学品（含油漆）：☐是； ☐否

将该化学品的化学品说明书（MSDS）作为附件。

化学品信息表

化学品名称	理化性质描述	注意事项以及防范措施：

七、应急处置（以下为应急处置的共性描述，项目负责人和承包商还应根据具体作业特点予以补充）

如果在施工期间出现突发事件（例如人员伤害、火灾、化学品大量泄漏）时，应启动珠纤相关的应急预案（见下表）。若紧急事件源于施工过程，承包方首先知情，则承包商在组织应急处置的同时，应立即报告现场珠纤员工（任何在第一时间可见到的珠纤员工），珠纤内部报告及处置流程执行“公司的综合/专项/现场处置预案”；若紧急事件源于珠纤生产过程，则珠纤启动相关应急预案的同时，立即通知承包商人员及时疏散撤离。

珠纤应急预案名称	预案类别	是否适用本次施工（勾选）
纺丝生产部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
制浆丙酮生产部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
企业和质量管理部、工艺技术二部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
热动生产部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
机械维修部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
电仪维修部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
设备项目部特种设备现场处置预	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
办公室现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
采购供应部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
信息技术二部现场处置预案	现场处置方案	☐ 适用； ☐ 不适用
综合及专项应急预案	综合及专项预案	☐ 适用； ☐ 不适用

八、方案审核汇签

(1) 外协施工中使用危害化学品（含油漆类）专项审核

化学品使用区域的管辖部门意见：

施工中使用的化学品可能对本部门产品的影响是否可以接受？☐是； ☐否。

施工中化学品使用区域管辖部门主管或相关工程师（签字）：

(2) 方案总体审核汇签

公司项目负责人：

安全工程师：

承包商负责人：

***说明**

方案审核包括施工所使用化学品准入审核和施工总体安全措施审核等二个方面。若施工中不使用危

险化学品，则只需进行方案的总体审核；若施工中使用危险化学品，则应同时进行危险化学品的准入审核和施工总体安全措施审核。具体说明如下

（1）外协施工使用危险化学品准入审核，由区域所属部门主管或相关工程师负责，审核人只需确认化学品对工艺生产造成的潜在影响是否在可接受的程度；方案的总体审核是对方案其它安全措施合理性进行评估。

（2）最终执行方案由公司项目负责人牵头编制修订；项目负责人、安全工程师、承包商负责人共同汇审，方案一式三份，上述三人分别收执（承包商负责人随身携带备查）。最终执行方案将作为第三级培训教材。