

潍坊市昌威物业管理有限公司投资大厦外墙清洗及维护项目竞争性磋商采购公告

(招标编号：SDSD-2026-10040)

项目所在地区：山东省, 潍坊市

一、招标条件

本潍坊市昌威物业管理有限公司投资大厦外墙清洗及维护项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹资金，招标人为潍坊市昌威物业管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：潍坊市昌威物业管理有限公司投资大厦外墙清洗及维护项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)潍坊市昌威物业管理有限公司投资大厦外墙清洗及维护项目；

三、投标人资格要求

(001 潍坊市昌威物业管理有限公司投资大厦外墙清洗及维护项目)的投标人资格能力要求：供应商资格能力要求：

- 1、供应商须在中华人民共和国境内依法注册，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工、服务能力；
- 2、本项目的特定资格要求：高处作业人员需具有有效期内的《中华人民共和国特种作业操作证》，作业类别：高处作业；
- 3、本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 10 月 15 日 09 时 00 分到 2026 年 10 月 19 日 17 时 00 分

获取方式：自行领取。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 10 月 26 日 16 时 00 分

递交方式：潍坊市高新区渤海路创新街交叉口金域国际大厦 22 楼开标会议室纸质文件
递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 10 月 26 日 16 时 00 分

开标地点：潍坊市高新区渤海路创新街交叉口金域国际大厦 22 楼开标会议室

七、其他

项目所在地区：山东省, 潍坊市

一、采购条件

本潍坊市昌威物业管理有限公司投资大厦外墙清洗及维护项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金，采购人为潍坊市昌威物业管理有限公司。本项目已具备采购条件，现采购方式为其他方式（竞争性磋商采购）。

二、项目概况和采购范围

规模：投资大厦外墙清洗及维护项目。

范围：本采购项目划分为 1 个标段，本次采购为投资大厦外墙清洗及维护项目。

三、供应商资格要求

供应商资格能力要求：

- 1、供应商须在中华人民共和国境内依法注册，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工、服务能力；
- 2、本项目的特定资格要求：高处作业人员需具有有效期内的《中华人民共和国特种作业操作证》，作业类别：高处作业；
- 3、本项目不接受联合体投标。

四、采购文件的获取

获取时间：2026 年 10 月 15 日 9 时 00 分到 2026 年 10 月 19 日 17 时 00 分（北京时间）

获取方式：自行领取。携带有效的具有统一社会信用代码的营业执照、法定代表人资格证明书（附法人身份证复印件）、法定代表人授权委托书（附受委托人身份证复印件，法人参加报名不需要此项）的原件及复印件（加盖公章）一套。

获取文件地点：潍坊市高新区渤海路创新街交叉口金域国际大厦 22 楼 2215；

竞争性磋商文件售价：300 元/份；售后不退。

五、响应文件的递交

递交截止时间：2026 年 10 月 26 日 16 时 00 分

递交方式：潍坊市高新区渤海路创新街交叉口金域国际大厦 22 楼开标会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 10 月 26 日 16 时 00 分

开标地点：潍坊市高新区渤海路创新街交叉口金域国际大厦 22 楼开标会议室

七、其他

其他详见竞争性磋商采购文件。

八、联系方式

采购人：潍坊市昌威物业管理有限公司

地址：潍坊市高新区投资大厦 401 室

联系人：李纪艳

联系电话：0536-8101013

代理机构：山东晟都工程项目管理有限公司

地址：潍坊市高新区渤海路创新街交叉口金域国际大厦 22 楼

联系人：任杰

联系方式：0536-8985359

2026 年 10 月 14 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：潍坊市昌威物业管理有限公司

地 址：潍坊市高新区投资大厦 401 室

联 系 人：李纪艳

电 话：0536-8101013

电子邮件：/

招标代理机构：山东晟都工程项目管理有限公司

地 址：潍坊市高新区渤海路创新街交叉口金域国际大厦 22 楼

联 系 人：任杰

电 话：0536-8985359

电子邮件：sdsdgcxmglf@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）任杰（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）