

首都医科大学附属北京积水潭医院新街口院区空调系统维修保养清
洗服务项目比选公告

中宝招标（北京）有限公司受采购人委托，以比选方式对下述项目进行采
购，现邀请合格的供应商参与比选。

- 1、项目名称：首都医科大学附属北京积水潭医院新街口院区空调系统维修保养
清洗服务项目
- 2、采购编号：2640STC64504
- 3、采购预算：43 万元
- 4、项目性质：服务
- 5、采购项目情况：

序号	标的名称	数量	简要技术需求
1	新街口院区空调系统维 修保养清洗服务	1 项服务	完成采购人新街口院区空调系统维修保 养清洗等服务。

合同履行期限：2027 年 1 月 1 日-2027 年 12 月 31 日。

6、供应商资格条件（须同时满足）：

- 1）在中华人民共和国境内注册、响应采购、参加比选的法人、其他组织或
者自然人；
- 2）供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的
条件；
- 3）本项目不接受联合体参加比选；
- 4）本项目不接受分支机构参加比选；
- 5）法律、行政法规、比选文件关于“合格供应商”的其他条件。

7、获取比选文件的时间、地点、方式及比选文件售价：

- 1）时间：即日起至 2026 年 10 月 29 日，每天 9:00-12:00、12:00-17:00（北
京时间、节假日除外）。
- 2）地点：中宝招标（北京）有限公司官网
（<http://tendering.sinosteel.com>）；



3) 获取方式:

①注册登录: 请投标人在中宝招标(北京)有限公司官网

(<http://tendering.sinosteel.com>)“投标人登录”栏目办理手续。未注册的投标人请先免费注册, 电子平台将协助对注册信息进行一致性复核。投标人注册时填写的“申报人姓名、申报人手机号码”, 应是本项目的联系人, 在需要通知有关项目信息时, 招标公司将依据投标人注册时填写的上述联系方式与投标人取得联系。投标人参与不同项目的经办人可在平台注册多个不同账户。②文件获取: 请投标人凭注册的手机号码、密码登录, 获取并下载电子文件。投标人应充分考虑平台注册、资料上传、平台复核、网上支付等流程所需的时间, 务必在获取文件截止时间前完成所有手续, 否则将无法保证获取比选文件。纸质文件可与本项目联系人确定领取方式。

售价: 人民币【500】元/包, 售后不退。

8、首次响应文件提交截止时间、开启时间及地点:

1) 首次响应文件提交截止时间、开启时间: 2026 年 11 月 6 日 14:00 (北京时间)

2) 首次响应文件提交和开启地点: 北京市海淀区大街 8 号中钢国际广场 16 层会议室。

9、本项目的采购公告仅在中国招标投标公共服务平台上发布。

10、本项目评标方法和标准: 综合评分法, 总分 100 分。

11、本项目需要落实的政府采购政策: 节约能源、保护环境、促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业、使用信用记录结果、支持乡村产业振兴、政府采购政策具体落实情况详见比选文件。

12、本公告的期限: 自本公告发布之日起 3 个工作日。

采购人名称: 首都医科大学附属北京积水潭医院

地址: 北京市西城区新街口东街 31 号

联系人及联系方式: 刘老师, 010-58516135

采购代理机构名称: 中宝招标(北京)有限公司

地址: 北京市海淀区海淀大街 8 号中钢国际广场 16 层, 100080



联系方式：010-62688251

投标人注册、保证金账号获取等系统操作问题联系方式：400 903 3175

获取文件联系人：朱燕华 010-62686395

采购项目联系人姓名：邹仁杰、邱羽翰、刘晴、刘姗姗、尹皓

联系方式：010-62686399、zourj@sstc20.com（电子邮件）



中宝招标（北京）有限公司

2026年10月22日

