苏州银行股份有限公司关于2026年相城支行网点幕墙清洗服务采购框架竞争性磋商采购公告

（招标编号：AGTBID-2026-125）

项目所在地区：江苏省,苏州市

一、招标条件

本2026年相城支行网点幕墙清洗服务采购框架已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金22万元，招标人为苏州银行股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：采购预算：人民币贰拾贰万元整（￥220000.00）；最高限价：单价限价，2.5元/m2

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)2026年相城支行网点幕墙清洗服务采购框架；

三、投标人资格要求

(0012026年相城支行网点幕墙清洗服务采购框架)的投标人资格能力要求：磋商响应人资格要求：

A.合格供应商的一般条件

1.供应商应为中华人民共和国境内（不含香港、澳门、台湾地区）具有独立承担民事责任的能力，能为本次采购提供合格货物及服务的企业法人（须提供营业执照复印件，保险、金融、通信等行业可以接受分公司进行响应）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供上年度经审计的财务报表；如为新成立的公司，应提供公司成立之后所有的财务报表，或响应截止时间前6个月内，由其基本开户银行出具的资信证明）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函，由供应商根据项目需求提供说明材料）；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供本次采购活动前3个月内的缴纳税收和社会保险的凭证，依法享受免缴、缓缴的，须提供证明材料；若因特殊情况不能提供需提供说明）；

5.参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法违规记录（须自拟承诺函且加盖公

章）；

6.未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单（须提供截图或报告且加盖公章）；

7.本次采购不接受联合体参加竞争性磋商，供应商成交后不得将本项目进行分包与转包（须自拟承诺函且加盖公章）。

B.合格供应商的特定条件：

1.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。；

本项目*不允许*联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 11 月 06 日 09 时 00 分到 2026 年 11 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：1.发售时间：2026 年 11 月 6 日至 2026 年 11 月 12 日上午 9:00—11:30，下午 13:30—17:00（节假日除外）。2.出售地点：苏州市姑苏区福运路 198 号常润大厦 12 楼。3.出售方式：现场报名或邮寄出售（除法规规定的特殊情形外，售出后概不退回）。以邮寄方式购买磋商文件，潜在响应供应商须经采购代理公司确认报名合格后汇款，否则报名费用不予退还；因邮寄而导致报名资料的原件、复印件等相关文件的遗失等责任与采购单位无关，由报名单位自行承担。4.售价：每套 300.00 元，售后不退。5.报名时须提供以下材料并加盖公章：（1）营业执照复印件；满足一般条件承诺函及特定条件证明资料；（2）法定代表人授权委托书原件，法定代表人及被授权人身份证复印件，被授权人有效期内的劳动合同复印件；6.报名供应商还需完成“苏州银行采购管理系统”注册，未成功注册供应商不得参加本项目磋商。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 11 月 18 日 14 时 00 分

递交方式：苏州市姑苏区福运路 198 号常润大厦 12 楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 11 月 18 日 14 时 00 分

开标地点：苏州市姑苏区福运路 198 号常润大厦 12 楼

七、其他

江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司受苏州银行股份有限公司委托，就其所需的 2026 年苏州银行相城支行门头清洗服务采购框架在国内组织竞争性磋商采购，欢迎符合资格条件的

磋商响应人前来报名参加磋商。

一、项目编号：AGTBID-2026-125

二、项目名称：2026年相城支行网点幕墙清洗服务采购框架

三、采购预算：人民币贰拾贰万元整（￥220000.00）

四、最高限价：单价限价，2.5元/m2

五、服务期限：3年，合同到期双方无异议可续约一次，续约年限不超3年。

六、采购需求：苏州银行相城支行网点幕墙按需清洗，幕墙总面积约8000平米。供应商根据各网点需要进行单独清洗，费用按实结算。（详见磋商文件第四章《磋商采购内容》）

七、磋商响应人资格要求：

A.合格供应商的一般条件

1.供应商应为中华人民共和国境内（不含香港、澳门、台湾地区）具有独立承担民事责任的能力，能为本次采购提供合格货物及服务的企业法人（须提供营业执照复印件，保险、金融、通信等行业可以接受分公司进行响应）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供上年度经审计的财务报表；如为新成立的公司，应提供公司成立之后所有的财务报表，或响应截止时间前6个月内，由其基本开户银行出具的资信证明）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函，由供应商根据项目需求提供说明材料）；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供本次采购活动前3个月内的缴纳税收和社会保险的凭证，依法享受免缴、缓缴的，须提供证明材料；若因特殊情况不能提供需提供说明）；

5.参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法违规记录（须自拟承诺函且加盖公章）；

6.未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单（须提供截图或报告且加盖公章）；

7.本次采购不接受联合体参加竞争性磋商，供应商成交后不得将本项目进行分包与转包（须自拟承诺函且加盖公章）。

B.合格供应商的特定条件：

1.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

八、磋商文件发售时间、地点：

1.发售时间：2026年11月6日至 2026年11月12日上午9:00—11:30，下午13:30—17:00（节假日除外）

2.出售地点：苏州市姑苏区福运路198号常润大厦12楼

3.出售方式：现场报名或邮寄出售（除法规规定的特殊情形外，售出后概不退回）。以邮寄方式购买磋商文件，潜在响应供应商须经采购代理公司确认报名合格后汇款，否则报名费用不予退还；因邮寄而导致报名资料的原件、复印件等相关文件的遗失等责任与采购单位无关，由报名单位自行承担。

4.售价：每套300.00元，售后不退。

5.报名时须提供以下材料并加盖公章：

（1）营业执照复印件；满足一般条件承诺函及特定条件证明资料；

（2）法定代表人授权委托书原件，法定代表人及被授权人身份证复印件，被授权人有效期内的劳动合同复印件；

6.报名供应商还需完成“苏州银行采购管理系统”注册，未成功注册供应商不得参加本项目磋商。

九、响应文件接收及开标信息

磋商响应文件递交时间：2026年11月18日13:45~14:00（北京时间）

磋商响应文件接收截止时间：2026年11月18日 14:00（北京时间）

磋商时间：2026年11月18日 14:00

磋商地点：苏州市姑苏区福运路198号常润大厦12楼

注：磋商响应文件必须在磋商截止时间前送达磋商地点并交与接收人。逾期送达的响应文件恕不接收。

十、采购单位

名　　称：苏州银行股份有限公司

商务联系人：张老师

电　　话：0512-69868888-89406

技术联系人：钟老师

电　　话：0512-69868888-12259

联系地址：苏州市工业园区钟园路728号苏州银行大厦

十一、采购代理机构

名　　称：江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司

地　　址：苏州市姑苏区福运路 198 号常润大厦 12 楼

电　　话：0512-68434611

联 系 人：彭海荣、安树生

十二、本次采购的有关信息将在中国招标投标公共服务平台发布，敬请留意。

十三、公告期：为公告之日起五个工作日。

江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司

2026 年 11 月 5 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州银行股份有限公司。

九、联系方式

招 标 人：苏州银行股份有限公司

地　　址：苏州工业园区钟园路 728 号苏州银行大厦

联 系 人：张老师、钟老师

电　　话：0512-69868888

电子邮件：/

招标代理机构：江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司

地　　址：苏州市姑苏区福运路 198 号常润大厦 12 楼

联 系 人：彭海荣、安树生

电　　话：0512-68434611

电子邮件：jsjjc001@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：彭海荣（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）